Утверждено на общем собрании членов ТСЖ "Горский-39"

\_ 2018 г.

## СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ «Горский-39» на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

№ п/п			2018 год		
	C	Остаток на		в ср. месяц	
M5 11\11	Статьи доходов и расходов Общая площадь помещений, м2 (согласно	01.01.2018	тариф руб/м2	руб.	Год руб
	техническому паспорту)			19 468,30	
	Остаток на расчетном счете	612 975,56		15 400,30	
	Итого на соперионно и полити				
	Итого на содержание и ремонт: Доходы от аренды	612 975,56 0,00			
	Остаток целевых средств на капитальный	0,00			
	ремонт	3 433 580,08			
	І.ДОХОДЫ (без целевых средств на капита	TLULIĂ DOMOUT			
	Целевые поступления на капитальный ремо	нт	6,80	132 384,44	1 588 613,2
1	Поступления доходов:				
1.	Январь-март:			-	
_	Оплата на содержание жилья		15,45	300 785,24	902 355,7
	( Сод. Ж.= 13,76; ТБО=0,68;лифты=1,01) Оплата за текущий ремонт общего имущества				,,
	Доходы от аренды недвижимого имущества		3,54	68 917,78	206 753,3
	Коммунальные услуги		0,97	26 000,00	78 000,0
	(Гв =0,17; Хв=0,03; Ээ=0,77)		0,97	18 884,25	56 652,7
	Итого за январь-март:		19,96	414 587,27	1 243 761,8
	Апрель-декабрь				
	Оплата на содержание жилья		15,45	300 785,24	2 707 067,1
	Оплата за текущий ремонт общего имущества Доходы от аренды недвижимого имущества		3,54	68 917,78	620 260,0
	Коммунальные услуги (ОДН: Гв, Хв, Ээ)		2.07	26 000,00	234 000,0
	Итого за апрель-декабрь:		0,97 <b>19,96</b>	18 884,25	169 958,2
			13,36	414 587,27	3 731 285,4
	ВСЕГО ДОХОДЫ за 2018 год (без капремонта	):	19,96	414 587,27	4 975 047,2
- 1	Оплата за содержание жилья		15,45	300 785,24	3 609 422,8
- 10	Оплата за текущий ремонт общего имущества		3,54	68 917,78	827 013,3
- 1	Доходы от аренды недвижимого имущества Коммунальные услуги (ОДН: Гв, Хв, Ээ)			26 000,00	312 000,0
- '	II. РАСХОДЫ		0,97	18 884,25	226 611,0°
2	2, Расходы на январь-март 2018				
(	(содержание и текущий ремонт)				
)	Управление (административное				
. F	руководство), всего		6,14	119 577,02	358 731,06
	2006			,02	000 731,00
- C	Ваработная плата персонала управления в том числе:		3,69	71 918,00	215 754,00
	правляющий		1 201101011	07.004.00	
	мастер		1,391184644 0,925093614	27 084,00 18 010,00	81 252,00
	бухгалтер		1,043439848	20 314,00	54 030,00 60 942,00
	аспортист		0,334389752	6 510,00	19 530,00
В	Вознаграждение председателю		0,983085323	19 139,00	57 417,00
B	Вознаграждение членам правления		0,225002697	4 380,42	13 141,26
C	Вознаграждение ревизионной комиссии за 2017 г Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату)		0	0,00	0,00
	утчисление в ттог, ФСС 20,2% (на зар.плату)		0,726288376	14 139,60	42 418,80
C	Содержание конторы правления (содержание				
	ргтехники, услуги связи, канцелярские				
T	овары, почтовые расходы и т. д.)		0,328739541	6 400,00	19 200.00
	бучение персонала		0,051365553	1 000,00	3 000,00
	Оплата консультационных услуг		0,030819332	600,00	1 800,00
	лужебные разъезды (компенсация за ичный а/транспорт)				, , , ,
	одержание и техническое обслуживание		0,102731106	2 000,00	6 000,00
. o	бщего имущества		0.24	404 200 44	
38	аработная плата обслуживающего персонала		<b>9,31</b> 4,35	<b>181 323,14</b> 84 735,00	543 969,42
В	том числе:		4,00	04 733,00	254 205,00
	пектрик		0,516121079	10 048,00	30 144,00
	лесарь-сантехник		0,767966386	14 951,00	44 853,00
	ператор		0,132338145	2 578,00	7 734,00
	ворник Борщица		1,167840496	22 750,00	68 250,00
	усоропроводчик		1,118714195	21 793,00	65 379,00
	язнорабочий		0,447680746 0,199893226	8 721,00 3 894,00	26 163,00
			0,199093220	0 094,00	11 682,00
01	тчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату)		0,878650849	17 116,47	51 349,41
ОП	лата услуг по договорам подряда		0,244844562	4 769,67	14 309,01
Ма	атериалы на содержание общего имущества		0,412872426	8 042,92	24 128,76
	рахование и освидетельствование лифтов служивание лифтов		0,095891255	1 868,00	5 604,00
	служивание лифтов варийно-ремонтное обслуживание		0,915499682	17 834,30	53 502,90
	вариино-ремонтное оослуживание		0,256163631	4 990,17	14 970,51
	ывоз КГО ( 1 раз в квартал)		0,649370649	12 650,00 665,21	37 950,00
			,507 177 050	000,21	1 995,63

		0.0454007	17 001 00	E0 E00 00
	обслуживание лифтов	0,9154997	17 834,30	53 502,90
	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,2561636	4 990,17	14 970,51
	вывоз и утилизация ТБО	0,6493706	12 650,00	37 950,00
	Вывоз КГО ( 1 раз в квартал)	0,0341477	665,21	1 995,63
	дератизация, дезинсекция	0,070304	1 369,55	4 108,65
	техническое обслуживание внутридомовых	0,0,000,	1 000,00	1 100,00
		1		
	инженерных сетей (поверка приборов учета,		-	
	замеры сопротивления изоляции и т. п.)	0,2054244	4 001,75	12 005,25
	механизированная уборка территории и очистка			
		0,281216	5 478,20	16 434,60
	кровли от снега			
	благоустройство территории	0,0602606	1 173,90	3 521,70
	услуги «Объединенной расчетной системы»	0,7303238	14 227,00	42 681,00
	РКО (услуги банка)	0,1232521	2 401.00	7 203,00
	1 No (Joh) in Cama)	0,1120201		, 200,00
			20.045.50	202 2-
2.3.	Текущий ремонт общего имущества	3,54	68 917,78	206 753,35
2.5.	Расходы по коммунальным услугам (ОДН)	0,97	18 884.25	56 652,75
2.0.	Коммунальные услуги (ОДН: Гв, Хв, Ээ)		10 00 1,20	00 00=,
		10.005000	200 700 40	1 100 100 00
	Итого расходы за январь-март:	19,965903	388 702,19	1 166 106,58
	Резерв непредвиденных расходов (источник			
2.4.	доход от аренды) 3 месяца	0	6 064,58	18 193,74
	Harrier and the second			
	НДФЛ по заработной плате, вознаграждению за			
2.6.	декабрь 2017 (источник остатки на счете)	0	6 410,33	19 231,00
	Всего за январь-март 2018 г.		401 177,10	1 203 531,32
	3. Расходы на апрель-декабрь 2018 (содержание		.51 177,10	. 200 001,02
	и текущий ремонт)			
	Управление (административное руководство),			
0.4			407 000 04	074 045 50
3.1.	всего	5,55	107 982,84	971 845,56
	Заработная плата персонала управления	2,84	55 255,00	497 295,00
	в том числе:			
		4 4050070	07 700 00	040.040.00
	управляющий	1,4259078	27 760,00	249 840,00
	мастер	0	0,00	0,00
	бухгалтер	1,0695335	20 822,00	187 398,00
		0,3427623	6 673,00	60 057,00
	паспортист			
	Вознаграждение председателю	1,0076381	19 617,00	176 553,00
	Вознаграждение членам правления	0,2306313	4 490,00	40 410,00
	Вознаграждение ревизионной комиссии за 2017 г.	0.1	1 946,83	17 521,47
	Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату)	0,5733171	11 161,51	100 453,59
	Содержание конторы правления (содержание			
	оргтехники, услуги связи, канцелярские товары,			
	почтовые расходы и т. д.)	0,432498	8 420,00	75 780,00
	обучение персонала	0,1404334	2 734,00	24 606,00
	Оплата консультационных услуг	0,1725112	3 358,50	30 226,50
	Служебные разъезды (компенсация за личный			
	а/транспорт)			
	(a/(DahCHODI)	0.0513656	1 000 00	0 000 00
		0,0513656	1 000,00	9 000,00
		0,0513656	1 000,00	9 000,00
		0,0513656	1 000,00	9 000,00
3.0	Содержание и техническое обслуживание			
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества	9,89	192 666,93	1 734 002,37
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала			1 734 002,37
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества	9,89	192 666,93	1 734 002,37
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе:	9,89	192 666,93	<b>1 734 002,37</b> 811 980,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик	9,89 4,63 0,5290652	<b>192 666,93</b> 90 220,00	<b>1 734 002,37</b> 811 980,00 92 700,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00	1 734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00	1 734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00	1 734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату)	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1418809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,9958913 0,9154997 0,2561636	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утипизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал)	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1418809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,89
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,88
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утипизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1418809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,88
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утипизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1418809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,88
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета,	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,85 12 325,95
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.)	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1418809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,85 12 325,95
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Спесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утипизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1418809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,33 72 386,26 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,86 12 325,96
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.)	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55	1 734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,26 16 812,00 160 508,70 44 911,55 113 850,00 5 986,85 12 325,96
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества  Заработная плата обслуживающего персонала в том числе:  электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий  Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка кровли от снега	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304 0,2054244 0,281216	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55 4 001,75	1 734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,88 12 325,98
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка кровли от снега благоустройство территории	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304 0,2054244 0,281216 0,0802606	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55 4 001,75 5 478,20 1 173,90	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,85 12 325,95
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО (1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка кровли от снега благоустройство территории услуги «Объединенной расчетной системы»	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304 0,2054244 0,281216 0,0602606 0,7848401	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00  18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55 4 001,75 5 478,20 1 173,90 15 289,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,88 12 325,95
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка кровли от снега благоустройство территории	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304 0,2054244 0,281216 0,0802606	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00 18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55 4 001,75 5 478,20 1 173,90	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,89 12 325,95
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка кровли от снега благоустройство территории услуги «Объединенной расчетной системы» РКО (услуги банка)	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304 0,2054244 0,281216 0,0602606 0,7848401	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00  18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55 4 001,75 5 478,20 1 173,90 15 289,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,89 12 325,95
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Спесарь-сантехник оператор Дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утипизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка кровли от снега благоустройство территории услуги «Объединенной расчетной системы» РКО (услуги банка) услуги по размещению информаций на сайтах ГИС	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1418809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304 0,2054244 0,281216 0,0602606 0,7848401 0,1371122	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00  18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55 4 001,75 5 478,20 1 173,90 15 289,00 2 671,00	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53 113 850,00 5 986,85 12 325,95 36 015,75 49 303,80 10 565,10 137 601,00 24 039,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Слесарь-сантехник оператор дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утилизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка кровли от снега благоустройство территории услуги «Объединенной расчетной системы» РКО (услуги банка)	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1416809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304 0,2054244 0,281216 0,0602606 0,7848401	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00  18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55 4 001,75 5 478,20 1 173,90 15 289,00	1 734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,26 16 812,00 160 508,70 44 911,55 113 850,00 5 986,85 12 325,96 36 015,76 49 303,86 10 565,10 137 601,00 24 039,00
3.2.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества Заработная плата обслуживающего персонала в том числе: электрик Спесарь-сантехник оператор Дворник уборщица мусоропроводчик разнорабочий Отчисление в ПФР, ФСС 20,2% (на зар.плату) оплата услуг по договорам подряда мероприятия по пожарной безопасности материалы на содержание общего имущества страхование и освидетельствование лифтов обслуживание лифтов Аварийно-ремонтное обслуживание вывоз и утипизация ТБО Вывоз КГО ( 1 раз в квартал) дератизация, дезинсекция техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (поверка приборов учета, замеры сопротивления изоляции и т. п.) механизированная уборка территории и очистка кровли от снега благоустройство территории услуги «Объединенной расчетной системы» РКО (услуги банка) услуги по размещению информаций на сайтах ГИС	9,89 4,63 0,5290652 0,7866368 0,1418809 1,1970493 1,1466397 0,6256545 0,2049239 0,935527 0,2448446 0,0899443 0,4128724 0,0958913 0,9154997 0,2561636 0,6493706 0,0341477 0,070304 0,2054244 0,281216 0,0602606 0,7848401 0,1371122	192 666,93 90 220,00 10 300,00 15 324,00 2 760,00 23 319,00 22 337,00 12 188,00 3 992,00  18 224,44 4 769,67 1 752,15 8 042,92 1 868,00 17 834,30 4 990,17 12 650,00 665,21 1 369,55 4 001,75 5 478,20 1 173,90 15 289,00 2 671,00 1 666,67	1734 002,37 811 980,00 92 700,00 137 916,00 24 840,00 209 871,00 201 033,00 109 692,00 35 928,00 164 019,96 42 927,03 15 769,35 72 386,28 16 812,00 160 508,70 44 911,53

3.5.	Расходы по коммунальным услугам (ОДН)	0,97	18 884,25	169 958,26
	Итого расходы за апрель-декабрь:	19,9472	388 451,80	3 496 066,23
2.6.	налог на УСНО за 2017 год (источник доход от аренды)		1 964,25	23 571,00
3.4.	Резерв непредвиденных расходов (источник доход от аренды) 9 месяцев	0	22 248,36	200 235,24
3.6.	Оформление паспорта фасада (источник дохода от аренды)		7 777,78	70 000,02
	Всего за апрель-декабрь 2018 г.		420 442,19	3 789 872,49
	ВСЕГО РАСХОДОВ за 2018 год			4 993 403,81
	в том числе:			
	на содержание жилья	15,4463	300712,3675	3 608 548,41
	на текущий ремонт	3,5400	68917,782	827 013,38
	Расходы по коммунальным услугам (ОДН)	0,9700	18884,251	226 611,01
	НДФЛ по заработной плате, вознаграждению за декабрь 2017 (источник остатки на счете)		a.	19 231,00
	Резерв непредвиденных расходов (источник доход от аренды)			218 428,98
	Оформление паспорта фасада (источник дохода от аренды)			70 000,02
	налог на УСНО за 2017 год (источник доход от аренды)			23 571,00

Fausy Sansy

Составил: Управляющий МКД

Проверил: председатель РК

Согласовано:

председатель Правления

Бухгалтер

В.Г. Бойко

В.Д.Панова

Т.В. Рудакова

В.Г.Шикин