УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по адресу: г. Новосибирск, Микрорайон Горский,39

Инициатор проведения собрания - ***правление ТСЖ «Горский-39»***
ИНН 5404504034, ОГРН 1145476016751

Общее собрание собственников помещений проводится в форме очно - заочного голосования

с 7 ноября 2023 года по 30 ноября 2023 года.

Очная часть собрания состоится ***7 ноября 2023 г. в 19-30 часов*** в комнате для проведения собраний в подвале 2-го подъезда МКД Горский, 39
Начало регистрации участников собрания в 19-15 часов.
Заочная часть собрания проводится ***с 7 ноября 2023 г. до 18-00 часов 30 ноября 2023 г.***

Повестка дня
общего собрания собственников помещений МКД Горский,39

1.Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
2.Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме из 3-х человек
3.Утверждение проведения **капитального ремонта** многоквартирного дома **№ 39 в микрорайоне Горский** согласно Региональной программы капитального ремонта.
4.Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома **№ 39 в микрорайоне Горский**.
5. Утверждение стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома **№ 39 в микрорайоне Горский.**
6. Утверждение срока проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома **№ 39 в микрорайоне Горский.**
7.Утверждение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома **№ 39 в микрорайоне Горский**.
8.Об определении заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома **№ 39 в микрорайоне Горский**.
9.О выборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома **№ 39 в микрорайоне Горский**.
10.О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома **№ 39 в микрорайон Горский** участвовать в приемке работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
11.Утверждение порядка сбора письменных решений собственников помещений
12. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.

Для принятия участия в общем собрании и голосования по вопросам вышеизложенной повестки, вам необходимо заполнить бюллетень для голосования

Окончание приема бюллетеней – 30 ноября 2023 г. 18-00 часов местного времени.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, можно ознакомиться в правлении ТСЖ на 1 этаже подъезда № 2. Информация так же размещена на сайте 39tsg.ru

27.10.2023 г. **Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Горский-39»**