

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении годового общего собрания членов ТСЖ «ГОРСКИЙ-39» в многоквартирном доме №39 по адресу: г. Новосибирск, Микрорайон Горский

Уважаемые члены ТСЖ

Сообщаем Вам о том, что в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Уставом ТСЖ «Горский-39» *по инициативе правления ТСЖ «Горский-39» проводится годовое общее собрание членов ТСЖ в форме очно - заочного голосования*

с 09 апреля 2024 года по 25 апреля 2024 года.

Очная часть собрания состоится **09 апреля 2024 г. в 19-30 часов** в комнате для собраний в подвале 2-го подъезда МКД Горский, 39

Начало регистрации участников собрания в 19-15 часов.

Заочная часть собрания проводится с **09 апреля 2024 г. по 18-00 час. 25 апреля 2024 г.**

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Горский-39»

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания*
- 2. Избрание счетной комиссии*
- 3. Утверждение отчета правления о проделанной работе за 2023 г. и исполнению сметы доходов и расходов за 2023 г.*
- 4. Утверждение отчета ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ «Горский-39» за 2023 г.*
- 5. Выборы правления ТСЖ «Горский-39» в количестве 7-ми человек*
- 6. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ «Горский-39» в количестве 3-х человек*
- 7. Утверждение перечня и видов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: мкр. Горский, дом 39 на 2024г.*
- 8. Утверждение размера вознаграждения членам правления ТСЖ «Горский-39» на 2024 г.*
- 9. Утверждение вознаграждения членам ревизионной комиссии ТСЖ «Горский-39» за 2023 г.*
- 10. Утверждение размера вознаграждения Председателю правления ТСЖ «Горский-39» на период с 01 апреля 2024 г. по 31 марта 2025 г. и заключении с председателем правления трудового договора*
- 11. Утверждение тарифов на содержание и ремонт общего имущества жилого дома по адресу мкр. Горский, дом 39 на период с 01 апреля 2024 г. по 31 марта 2025 г.*
- 12. Утверждение сметы доходов и расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества собственников многоквартирного жилого дома по адресу мкр. Горский, дом 39 на период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.*
- 13. Утверждение порядка сбора письменных решений членов ТСЖ «Горский-39»*
- 14. Утверждение места хранения протокола собрания и решений членов ТСЖ «Горский-39»*

Для регистрации в качестве участника общего собрания и получения бюллетеня для голосования при себе необходимо иметь:

- паспорт, подлинник или копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение;
- доверенность на участие в голосовании от собственника-члена ТСЖ, не имеющего возможности проголосовать лично, копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.

Вам необходимо проголосовать по вопросам повестки дня общего собрания путем заполнения формы полученного бюллетеня.

Окончание приема бюллетеней – 25 апреля 2024 г. 18-00 час. местного времени.

Ознакомиться с материалами по вопросам повестки и задать вопросы вы можете в правлении ТСЖ на 1 этаже подъезда № 2. Информация так же размещена на сайте 39tsg.ru

29.04.2024 г.

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Горский-39»