

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «ГОРСКИЙ-39» в многоквартирном доме №39 по адресу: г. Новосибирск, Микрорайон Горский

Уважаемые члены ТСЖ

Сообщаем Вам о том, что в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Уставом ТСЖ «Горский-39» *по инициативе правления ТСЖ «Горский-39» проводится отчетно-выборное собрание членов ТСЖ в форме очно - заочного голосования*

с 10 апреля 2026 года по 24 апреля 2026 года.

Очная часть собрания состоится **10 апреля 2026 г. в 19-30 часов** в комнате для собраний в подвале 2-го подъезда МКД Горский, 39

Начало регистрации участников собрания в 19-15 часов.

Заочная часть собрания проводится **с 20-30 час. 10 апреля 2026 г. по 18-00 час. 24 апреля 2026 г.**

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Горский-39»

1. *Избрание председателя и секретаря собрания*
2. *Избрание счетной комиссии*
3. *Утверждение отчета правления о проделанной работе и исполнению сметы доходов и расходов за 2025 г.*
4. *Утверждение отчета о деятельности ТСЖ за 2025 г.*
5. *Утверждение отчета ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ «Горский-39» за 2025 г.*
6. *Выборы правления ТСЖ «Горский-39» в количестве 7-ми человек*
7. *Выборы ревизионной комиссии ТСЖ «Горский-39» в количестве 3-х человек*
8. *Утверждение перечня и видов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: мкр. Горский, дом 39 на 2026г.*
9. *Утверждение размера вознаграждения членам правления ТСЖ «Горский-39» на 2026 г.*
10. *Утверждение вознаграждения членам ревизионной комиссии ТСЖ «Горский-39» за 2025 г.*
11. *Утверждение размера вознаграждения Председателю правления ТСЖ «Горский-39» на период с 01 апреля 2026 г. по 31 марта 2027 г.*
12. *Утверждение сметы доходов и расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества собственников многоквартирного жилого дома по адресу мкр. Горский, дом 39 на период с 01 января 2026 г. по 31 декабря 2026 г.*
13. *Утверждение тарифов на содержание и ремонт общего имущества жилого дома по адресу мкр. Горский, дом 39 на период с 01 апреля 2026 г. по 31 марта 2027 г.*
14. *Утверждение порядка сбора письменных решений членов ТСЖ «Горский-39»*
15. *Утверждение места хранения протокола собрания и решений членов ТСЖ «Горский-39»*

Для регистрации в качестве участника общего собрания и получения бюллетеня для голосования при себе необходимо иметь:

- паспорт, подлинник или копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение;
- доверенность на участие в голосовании от собственника-члена ТСЖ, не имеющего возможности проголосовать лично, копию свидетельства о регистрации права собственности на помещение.

Вам необходимо проголосовать по вопросам повестки дня общего собрания путем заполнения формы полученного бюллетеня.

Окончание приема бюллетеней – 24 апреля 2026 г. 18-00 час. местного времени.

Ознакомиться с материалами по вопросам повестки и задать вопросы вы можете в правлении ТСЖ на 1 этаже подъезда № 2. Информация так же размещена на сайте 39tsg.ru

30.03.2026 г.

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Горский-39»